REHABILITATION DE LA TOITURE ET RAVALEMENT DE FACADES DU TRIBUNAL DE SCHILITGHEIM

10 rue du Tribunal

67300 SCHILTIGHEIM



MINISTÈRE
DE LA JUSTICE
Liberté
Égalité
Fraternité

MAITRE D'OUVRAGE
MINISTERE DE LA JUSTICE
20 Bd de la Mothe
54 002 NANCY

Lot n°1

ECHAFAUDAGE / COUVERTURE / ETANCHEITE / ZINGUERIE

DPGF

Dossier	2614
Date	21/10/2026
Phase	PRO
Indice	A

MAITRE D'OEUVRE :
TOPIC ARCHITECTES
31a, Rue des tuiles, BRUMATH
67170 BRUMATH
Tél : 03 88 59 37 03
Mél : Atelier@topic-architectes.fr

COORDONNATEUR SECURITE CHANTIER :
BUREAU VERITAS
4 Rue du Parc
67205 Oberhausbergen
Tél : 09 69 39 10 09

BUREAU CONTROLE :
SOCOTEC
5 allée Cérès
Tél : 03 88 37 55 55

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
1.8	**DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES POUR INSTALLATION DE CHANTIER**					
1.8.1	**INSTALLATION DE CHANTIER**					
1.8.1.1	**Constat huissier**	**FT**	**1**		€	€
1.8.1.2	**Clôture périphérique de chantier**	**ENS**	**1**		€	€
1.8.1.3	**Branchement électrique**	**ENS**	**1**		€	€
1.8.1.4	**Branchement eau**	**ENS**	**1**		€	€
1.8.1.5	**Bloc sanitaire**	**ENS**	**1**		€	€
1.8.1.6	**Réfectoire**	**ENS**	**1**		€	€
1.8.1.7	**Panneau de chantier**	**U**	**1**		€	€

DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES POUR INSTALLATION DE CHANTIER

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (20%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

1.9	**DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES POUR ECHAFAUDAGES**					
1.9.1	**Échafaudages**					
1.9.1.1	Location d'échafaudage de classe 4WE06					
1.9.1.1.1	**Location d'un échafaudage - Durée : selon durée du planning prévisionnel**	**M2**	**1585,57**		€	€
1.9.1.1.2	**Plus-value pour filet de protection et pare-gravats**	**M2**	**1585,57**		€	€
1.9.1.1.3	**Réalisation d'un tunnel ou pontage de protection des accès** ***Localisation** : façades sud et nord*	**U**	**4**		€	€
1.9.1.2	**Location d'échafaudage par jours supplémentaires au m2** ***Localisation** :* *Selon plan architecte* *- Toutes les façades*	**M2**	**0,00**		€	pour mémoire
1.9.1.3	**Location de filet de protection par jours supplémentaires au m2** ***Localisation** :* *Selon plan architecte* *- Toutes les façades*	**M2**	**0,00**		€	pour mémoire

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES POUR ECHAFAUDAGES					
	Total H.T. : _____ €					
	Total T.V.A. (20%) : _____ €					
	Total T.T.C. : _____ €					
1.10	**DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES DE COUVERTURE / ETANCHEITE / ZINGUERIES**					
1.10.1	**DEPOSES**					
1.10.1.1	**Mise en place des protections collectives en toiture conformément au PGC du SPS**	**ENS**	**1**		€	€
	Dépose complète de la couverture	**M2**	**687,89**		€	€
1.10.1.3	**protection provisoire par bâche lors de la dépose: mise hors d'eau pendant les travaux**	**M2**	**687,89**		€	€
1.10.1.4	**Dépose des lucarnes existantes**	**Unité**	**6,000**		€	€
1.10.1.5	**Dépose de l'ensemble des gouttières existantes**	**ML**	**53,17**		€	€
1.10.1.6	**Dépose de l'ensemble des descentes EP**	**ML**	**61,42**		€	€
1.10.1.7	**dépose des planches de rives existantes**	**ML**	**65,50**		€	€
1.10.1.8	**Plus-value pour la valorisation et recyclage des déchets, notamment les ardoises déposées**	**ENS**	**1**		€	€
1.10.2	**REMPLACEMENT COMPLET DE LA COUVERTURE**					
1.10.2.1	**NOUVELLE COUVERTURE EN ARDOISE ET REVETEMENT CUIVRE**					
1.10.2.1.1	**Ecran de sous toiture y compris contre lattage**	**M2**	**687,89**		€	€
1.10.2.1.1	**ardoises naturelles, format rectangulaire, posées à la française y compris lattage**	**M2**	**643,17**		€	€
1.10.2.1.2	**Revêtement cuivre pour toiture y compris lattage**	**M2**	**44,72**		€	€
1.10.2.1.3	**Plus-value pour prépatinage teinte verte cuivre**	**M2**	**44,72**		€	€
1.10.2.1.4	**chatière de ventilation**	**U**	**62**		€	€
1.10.2.1.4	**Planches de rives en bois + habillage zinc**	**ML**	**38,00**		€	€
1.10.2.1.5	**Reprise partielle des corniches en bois au droit des descentes EP sur 1ml**	**U**	**4**		€	€
	***Localisation** : façade nord, au niveau des descentes EP*					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
1.10.2.1.6	**Planches de sous rives**	**ML**	**38,15**		€	€
1.10.4.1.1	**POINTS SINGULIERS ZINGUERIES**					
1.10.4.1.1.1	**fourniture et pose de faîtage en zinc**	**ML**	**46,42**		€	€
1.10.4.1.1.2	**fourniture et pose d'arêtiers en zinc**	**ML**	**15,78**		€	€
1.10.4.1.1.1	**traitement des noues en zinc**	**ML**	**44,36**		€	€
1.10.2.2	**CHASSIS DE TOIT**					
1.10.2.2.1	**pose de nouveau châssis de toit 70*55 identique à l'existant**	**U**	**6**		€	€
1.10.4.1	**NOUVELLES ZINGUERIES**					
1.10.4.1.1	**EVACUATION DES EAUX PLUVIALES**					
1.10.4.1.1	**Gouttières en cuivre de 330 mm de développement**	**ML**	**53,17**		€	€
1.10.4.1.2	**Descentes EP cuivre - Ø 100 mm, épaisseur 0,65 mm**	**ML**	**61,42**		€	€
1.10.4.1.3	**Moignons droits**	**U**	**8**		€	€
1.10.4.1.4	**Crépine en fils inox**	**U**	**8**		€	€
1.10.4.1.5	**Dauphin fonte hauteur 1,00 m compris raccordement sur l'assainissement en PVC**	**U**	**8**		€	€
1.10.3	**ETANCHEITE**					
1.10.4.1.1	**REPRISE DES ABERGEMENTS**					
1.10.3.3.1	**Abergement contre pignon maçonné**	**ML**	**27,34**		€	€
1.10.3.1.1	**Abergement contre conduit de fumé**	**ML**	**4,00**		€	€
1.10.3.2	**COUVERTINE**					
1.10.3.2.1	**Couvertine en cuivre déploiement environ 90cm**	**ML**	**26,28**		€	€
	***Localisation** : sur pignons en pierre*					
1.10.1	**DIVERS**					
04.4.2.5.1	**Arrêt / pare-neige sur toiture**	**ML**	**51,31**		€	€
	***Localisation** : façades nord et sud*					

DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES DE COUVERTURE / ETANCHEITE / ZINGUERIES

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (20%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

RECAPITULATIF
Lot n°1 ECHAFAUDAGE / COUVERTURE / ETANCHEITE / ZINGUERIE

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

1.8 - DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES POUR INSTALLATION DE CHANTIER _____ **€ HT**

1.9 - DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES POUR ECHAFAUDAGES _____ **€ HT**

1.10 - DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES DE COUVERTURE / ETANCHEITE / ZINGUERIES _____ **€ HT**

Total du lot ECHAFAUDAGE / COUVERTURE / ETANCHEITE / ZINGUERIE

Total H.T. : _____ **€**

Total T.V.A. (20%) : _____ **€**

Total T.T.C. : _____ **€**

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,	Signature et cachet de l'Entrepreneur